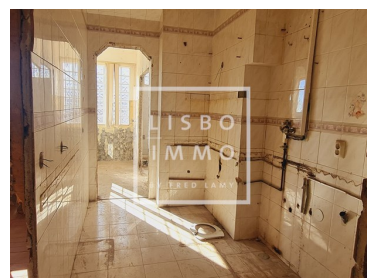




São Vicente - Edifício



21

Dormitorios

21

Baños

328,83

Área (m²)

2 600 000 €

(EUR €)

Edificio de 329m2, proyecto aprobado, reforma en curso, Graça, Lisboa

Edificio histórico de 329m2, situado en Graça en rehabilitación con proyecto de construcción aprobado.

Diseñado para ser un hotel de 21 habitaciones, se puede modificar fácilmente y convertir en apartamentos.

El edificio cuenta con 2 pequeñas terrazas al aire libre y una gran terraza en la azotea que se puede transformar en un bar con vistas excepcionales.

La renovación se completará en 2025.

Precio ahora 2.600.000 euros



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



BUI0425

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Precio después de la renovación 3 750 000euro

Características de la propiedad

- Calefacción
- Suelo Radiante
- Armarios empotrados
- Piso de madera
- Cocina equipada
- Balcón
- Azotea
- Certificación energética: En trámite
- Buen estado
- Parcialmente amueblado
- Aire acondicionado
- Chimenea
- Doble acristalamiento
- Baño social
- Jardín
- Año Construcción: 2024
- Ubicación central
- Terraza
- Renovado



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)