



Belém - Casa



3
Dormitorios

4
Baños

295
Área (m²)

1 100 000 €
(EUR €)

Casa de obra nueva, 3 dormitorios, 295m², jardín 40m², Belem, Lisboa

Situada en Belém, a los pies del monasterio, esta magnífica casa nueva de 295m², construida en 2021, encarna la combinación perfecta de refinamiento contemporáneo y confort moderno.

Distribución de los espacios:

Planta baja:

Una amplia sala de estar que incluye una sala de estar, un comedor y una cocina equipada con su dependencia.

El salón se abre a un encantador patio exterior de 40m², creando una transición perfecta entre el interior y el exterior.

Un elegante pasillo conduce a una biblioteca, que ofrece un rincón tranquilo para leer o trabajar.



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Pisos:

El ascensor Schindler proporciona un fácil acceso a los tres niveles, aunque la escalera también está diseñada para ser amplia y cómoda.

Planta baja:

Dos grandes suites ofrecen lujosos espacios privados, cada uno cuidadosamente decorado para el bienestar de los residentes.

Planta alta:

La suite principal ocupa toda esta planta, ofreciendo privacidad y exclusividad. Se abre a una terraza privada, donde se puede disfrutar de momentos tranquilos y vistas impresionantes.

Equipamiento e instalaciones:

Un ascensor Schindler garantiza un fácil acceso a todos los niveles.

El suelo radiante proporciona una calidez suave y constante, añadiendo un toque de lujo.

La preinstalación de aire acondicionado proporciona un control óptimo de la temperatura.

Los paneles solares contribuyen a un uso más sostenible de la energía.

Las persianas eléctricas añaden comodidad moderna.

Un sistema de alarma garantiza la seguridad del hogar.

Esta casa representa una fusión excepcional de diseño contemporáneo y funcionalidad moderna, creando un lugar elegante y cómodo para vivir en Belém.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Suelo Radiante
- Doble acristalamiento
- Suites: 3
- Cocina equipada
- Balcón
- Azotea
- Ascensor
- Ubicación central
- Amueblado
- Nueva construcción
- Parcialmente amueblado
- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Piso de madera
- Baño social
- Jardín
- Año Construcción: 2021
- Alarma de Seguridad
- A poca distancia a pie de la playa
- Terraza
- Moderno
- Planta: 3



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)