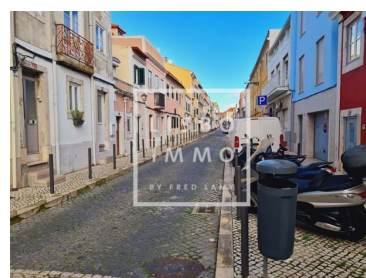




Belém - Maison de ville



Des chambres



Salles de bain



Aire (m²)

1 100 000 €

(EUR €)

Maison neuve, 3 chambres, 295m2, jardin 40m2, Belem, Lisbonne

Située à Belem, au pied du monastère, cette superbe maison neuve de 295m2, construite en 2021, incarne l'alliance parfaite entre raffinement contemporain et confort moderne.

Disposition des espaces :

Rez-de-chaussée :

Un espace de vie spacieux comprenant un salon, une salle à manger et une cuisine équipée avec sa dépendance.

Le salon s'ouvre sur un charmant patio extérieur de 40m2, créant une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur.

Un couloir élégant mène à une bibliothèque, offrant un coin tranquille pour la lecture ou le travail.



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Étages :

L'ascenseur Schindler facilite l'accès aux trois niveaux, bien que l'escalier soit également conçu pour être large et confortable.

Premier étage :

Deux grandes suites offrent des espaces privés luxueux, chacune aménagée avec soin pour le bien-être des résidents.

Dernier étage :

La suite parentale occupe entièrement cet étage, offrant intimité et exclusivité. Elle s'ouvre sur une terrasse privée, où l'on peut profiter de moments paisibles et de vues imprenables.

Équipements et installations :

Un ascenseur Schindler garantit un accès facile à tous les niveaux.

Le plancher chauffant apporte une chaleur douce et constante, ajoutant une touche de luxe.

La pré-installation de la climatisation offre un contrôle optimal de la température.

Des panneaux solaires contribuent à une utilisation plus durable de l'énergie.

Les stores électriques ajoutent une commodité moderne.

Un système d'alarme assure la sécurité de la maison.

Cette maison représente une fusion exceptionnelle de design contemporain et de fonctionnalités modernes, créant ainsi un lieu de vie élégant et confortable à Belem.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Chauffage par le sol
- Double vitrage
- Suites: 3
- Cuisine équipée
- Balcon
- Balcon
- Ascenseur
- Situation centrale
- Meublé
- Nouvelle construction
- Partiellement aménagé
- Air-conditionner
- Armoires encastrées
- Sol en bois
- Salle de bain sociale
- Jardins
- Année de construction: 2021
- Alarme
- Courte distance à pied de la plage
- Terrasse
- Moderne
- Etage: 3



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)