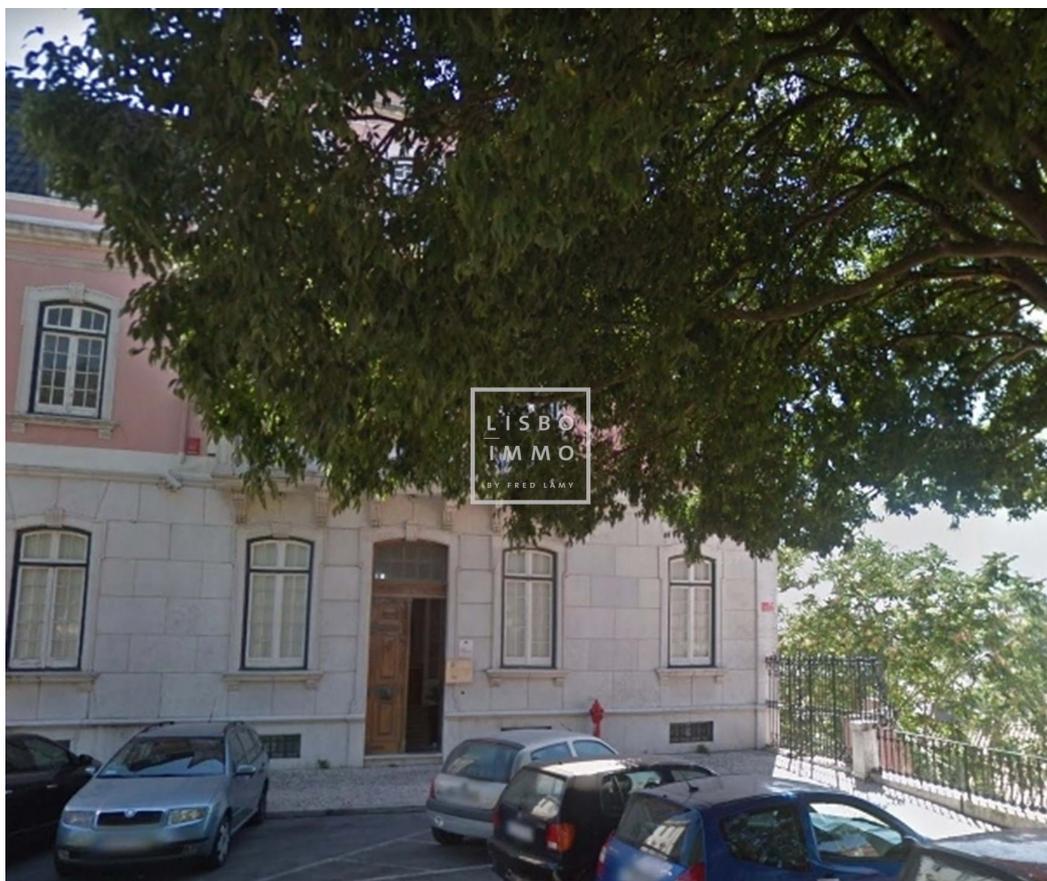




Misericórdia - Moradia em Banda



15

Quartos

4

Casas de banho

783

Área (m²)

1

Garagem

11 600 000 €

(EUR €)

PALACIO T20 EXCLUSIVO 784M2 4 ANDARES, TERRACO, PRINCIPE REAL

Localizada no centro histórico de Lisboa, no distrito mais moda e eclético, a poucos metros do Jardim de Principe Real, área conhecida por suas lojas antigas, jardins, bares e restaurantes, e também uma das áreas mais procuradas, com uma reabilitação luxuosa, onde vários restaurantes, embaixadas e vários hotéis boutique foram instalados.

Este palácio, com uma área de 783,50 metros quadrados, é único e exclusivo.

Único por sua localização em um belo edifício de esquina com varandas cheias de charme e exclusivo porque compõe todo o prédio do qual você tem o prazer.

O termo palácio é perfeitamente adequado para este imóvel, composto por muitos quartos com teto alto, com tetos adornados com desenhos, com seu piso de madeira de qualidade, com muitas lareiras, com a peculiaridade de ser um edifício de esquina, sem vizinho, iluminado por muitas



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



grandes janelas duplas, com esses longos corredores.

Você entende que não é bom como qualquer outro, é um palácio cheio de história, um majestoso hall de entrada, rico em materiais nobres, mantendo em todas as suas divisões a elegância aristocrática que o caracterizou desde sua construção.

Se as paredes pudessem falar.

Sua orientação oferece vistas fantásticas do Tagus, da ponte de 25 de abril e do Cristo Rei de um lado, e do outro lado uma vista mergulhada do magnífico jardim de princípios real.

O terraço de 46m², ensolarado com total privacidade, permite que você desfrute da calma desta magnífica vista dos telhados de Lisboa.

Em cada andar, você domina a cidade, dando-lhe uma vista deslumbrante através de muitas janelas nos quatro cantos da fachada.

Você acesso pela rua, tem uma linda porta que dá acesso a uma entrada de pedra e tem uma escadaria majestosa cuja grade é madeira maciça, serve o sótão, e os dois andares superiores.

O distrito de Príncipe Real, representa a própria essência do charme e ritmo de Lisboa, essas ruas calmas e discretas, portanto, portuguesas.

Hoje em dia, é o destino de quem procura bons restaurantes, lojas alternativas, lojas de design, lojas de antiguidades...

Mas o melhor do bairro não está à venda, é por isso que este palácio representa uma exceção neste bairro onde as belas mansões, antes bem-fazer, agora decadentes, mas ainda bonitas não cede mais.

O prestigiado jardim do Príncipe Real, nos arredores do palácio, oferece muitas atrações, incluindo um playground infantil, vários terraços com quiosques, um exemplo espetacular de cedro de 20 metros de altura e um fantástico mercado de sábado para produtos orgânicos.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Chão de madeira
- Localização central
- Garagem
- Ar condicionado
- Vidros duplos
- Cozinha equipada
- Terraço
- Boa condição



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)