



Sesimbra (Castelo) - Terreno



 **29250**

Área (m²)

750 000 €

(EUR €)

TERRENO, 29250M2, ARRABIDA, SESIMBRA

Terreno rústico com 20 hectares em área protegida (em pleno Parque Natural da Arrábida), na localidade de Casais da Serra, a 3 Km do Portinho da Arrábida (praias). Terreno com localização única, composto por cultura arvense, figueiras, oliveiras, sobreiros, vinha, pinhal, pomar de laranjeiras, montado de sobro, leito de curso de água e mato.

Biodiversidade, flora e fauna. Terreno ideal para turismo de natureza, com construções mais amigas do ambiente.

O regulamento do Parque Natural da Arrábida permite construir 40m²/hectar. Possibilidade de construir 20 casas - Eco Turismo Rural. Excelente investimento!
Pode construir uma casa modular pré-fabricada.

Partilhamos com todas as imobiliárias/profissionais em regime de 50%/50%.



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803



****VISITAS COM PROTOCOLO – PROPRIEDADE NAO HABITADA****

Como a propriedade não é habitada, a pessoa responsável pela propriedade é a única que possui as chaves. As visitas à propriedade são possíveis com restrições e um protocolo; uma distância mínima de 2 metros entre cada pessoa será respeitada durante a visita. Somente uma visita é possível por dia, com no máximo 2 pessoas por cliente. Obrigado pela sua compreensão, respeitando estas condições, colocamos tudo em vigor para respeitar as instruções estabelecidas pelas autoridades portuguesas.



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803