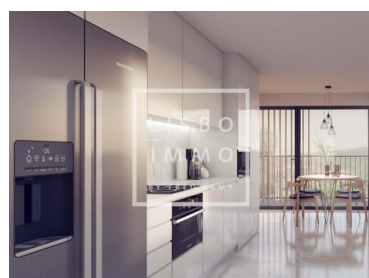
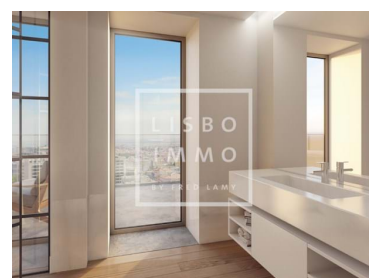
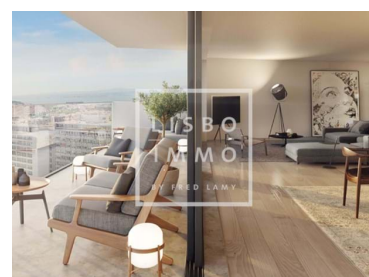


APT0195

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Campolide - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Garagem

660 000 €

(EUR €)

Apartamento luxuoso T2.107m2, Amoreiras, Campolide

Apartamento T2 luxuoso e moderno com 107 m2 de superfície interior, varanda com 27 m2 e lugar de garagem. O projeto foi desenvolvido pelo escritório de arquitetura Saraiva and Associados, localizado no alto das Amoreiras. Localizado no bairro de Campolide, próximo do centro comercial das Amoreiras e do Liceu Francês. A proximidade das magníficas praias da Costa de Caparica é facilmente feita com rápido acesso à Ponte 25 de Abril.

O apartamento distribui um longo corredor que dá acesso ao primeiro quarto com casa de banho separada e à suite que é composta por uma casa de banho e um quarto de vestir. À esquerda da entrada encontra-se a sala de estar e a sala de jantar que dão as boas-vindas a uma divisão separada da cozinha. O quarto, a sala de estar e a cozinha têm acesso ao terraço através de uma grande janela saliente.



Côme d'Esparron

+33 7 66 40 99 26 · +351 939 037 282?

comedesparron@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

O edifício com linhas modernas e dinâmicas acentua o seu carácter urbano.

É composta por 15 pisos e 34 apartamentos desde T1 a T5, com áreas entre 88 e 325 m2. Todos os apartamentos têm espaços exteriores de 7 a 74 m2, 25 dos quais com lugar de garagem e ginásio. A torre assume uma forma imponente no horizonte de Lisboa, privilegiando o conforto, a qualidade, os acabamentos sofisticados com um design requintado e vistas excepcionais sobre a cidade. Os interiores, inovadores em materiais e discretos na simplicidade, são ideais para um ambiente relaxante.

Uma das características marcantes é a capacidade de criar uma dinâmica distinta entre espaços comuns e privados. Enquanto as áreas comuns privilegiam os contrastes que testemunham a natureza da vida citadina, as áreas privadas exaltam-se pela tranquilidade dos tons claros e acabamentos em madeira.

Aqui é possível acessar o que de melhor a cidade tem a oferecer, sem perder a tranquilidade única que caracteriza este bairro. O Lycée Français fica perto do prédio, assim como lojas cuidadosamente mantidas nas ruas mais movimentadas do bairro.

Localizado no distrito das Amoreiras, este distrito foi originalmente um campo agrícola e uma colina onde viviam os trabalhadores das fábricas perto de Alcântara. A partir de 1879, foi transformado em zona residencial.

A proximidade com o "Aqueduto das Águas Livres" torna esta área fascinante pela sua história. É um importante monumento campolide e foi construído entre 1731 e 1799, por determinação real. Atravessa Lisboa e tem contribuído muito para o desenvolvimento da cidade. Constituiu um vasto sistema de coleta e transporte de água por gravidade. Classificado como Monumento Nacional desde 1910, é considerada uma notável obra da engenharia hidráulica. Deu água a gerações de lisboetas e resistiu ao grande terramoto de 1755.

O ambicioso projecto de estilo barroco e neoclássico estende-se por 14 km e termina na albufeira das Amoreiras. A extraordinária arcada do vale de Alcântara, com 941 m de comprimento, é composta por 35 arcos, incluindo, entre estes, o maior arco pontiagudo de pedra do mundo. uma visita ao aqueduto, uma forma única de conhecer este monumento.

Para maiores informações entre em contato conosco.

Compartilhamos com todos os profissionais imobiliários em 50% / 50%.

**** VISITAS COM PROTOCOLO - NÃO AO VIVO ****

Como o imóvel não está habitado, o responsável pelo imóvel é o único com as chaves. As visitas à propriedade são possíveis com restrições e protocolo, será respeitada uma distância mínima de 2 metros entre cada pessoa durante a visita. Só é possível uma visita por dia, com um máximo de 2 pessoas por cliente. Obrigado pela sua compreensão, respeitando estas condições, fazemos todos os esforços para respeitar as instruções estabelecidas pelas autoridades portuguesas.



Côme d'Esparron

+33 7 66 40 99 26 · +351 939 037 282?

comedesparron@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

**Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Armários embutidos
- Suites: 1
- Cozinha equipada
- Condomínio fechado
- Alarme
- Localização central
- Terraço
- Boa condição
- Nova construção
- Parcialmente mobilado
- Ar condicionado
- Vidros duplos
- Banheiro social
- Ano construção: 2021
- Terraço topo
- Elevador
- Certificação energética: Em curso
- Garagem
- Moderno
- Andar: 1



Côme d'Esparron

+33 7 66 40 99 26 · +351 939 037 282?

comedesparron@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)