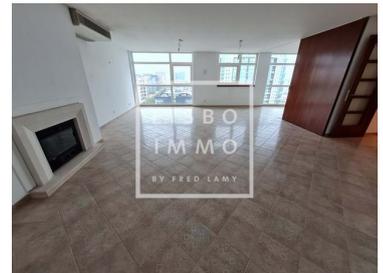




Parque das Nações - Apartamento



4 Quartos
 4 Casas de banho
 264,6 Área (m²)
 Garagem
 Piscina
 1 350 000 € (EUR €)

DUPLEX T4, 224M2, VISTA ESPECTACULAR, PISCINA, PARQUE DAS NACOES

Magnifico Duplex localizado na prestigiada Torre São Gabriel, com vista para a Ponte Vasco da Gama.

Apartamento de 224 m2, 4 quartos, com 3 parqueamentos fechados.

O apartamento é composto no primeiro nível, uma grande sala de estar / jantar de 60m2 rodeada por grandes janelas panorâmicas e cozinha independente.

No segundo nível estão as 3 suítes e o 4º quarto, todos independentes com armários.

O apartamento é muito brilhante

Fantástica localização no coração da Expo, junto à estação do Oriente e ao centro comercial Vasco



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



da Gama, com todos os transportes e serviços próximos.

A propriedade beneficia de todos os serviços, terraço comum no último andar, com vista panorâmica da cidade e do rio.

Apartamento com segurança 24 horas e sistema de CCTV para acesso ao exterior

A torre de São Gabriel, com o seu magnífico hall de entrada imponente para os visitantes desfrutar de todos os benefícios da construção moderna: recolhimento pneumática de resíduos orgânicos, gerador de emergência, superestrutura terremoto, seis elevadores. , arquitetura de grande elegância.

Partilhamos com todas as imobiliárias/profissionais em regime de 50%/50%.

****VISITAS COM PROTOCOLO – PROPRIEDADE NAO HABITADA****

Como a propriedade não é habitada, a pessoa responsável pela propriedade é a única que possui as chaves. As visitas à propriedade são possíveis com restrições e um protocolo; uma distância mínima de 2 metros entre cada pessoa será respeitada durante a visita. Somente uma visita é possível por dia, com no máximo 2 pessoas por cliente. Obrigado pela sua compreensão, respeitando estas condições, colocamos tudo em vigor para respeitar as instruções estabelecidas pelas autoridades portuguesas.



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

**Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Chão aquecido
- Armários embutidos
- Chão de madeira
- Banheiro social
- Piscina
- Court de Ténis
- Varanda
- Terraço topo
- Elevador
- Certificação energética: D
- Garagem
- Moderno
- Duplex
- Parcialmente mobilado
- Ar condicionado
- Lareira
- Vidros duplos
- Suites: 3
- Cozinha equipada
- Jardim
- Arrecadação
- Condomínio fechado
- Alarme
- Localização central
- Terraço
- Boa condição
- Nova construção
- Andar: 17



Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL
AMI 16803

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)