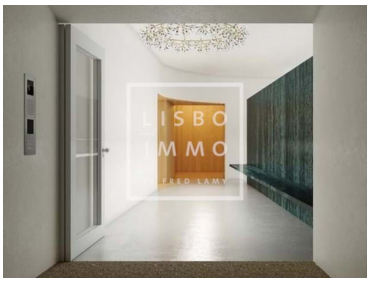
APT042

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Santa Maria Maior - Apartamento



7	7	916,4	421			**3 500 000 €**
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

PROJETO DUPLEX 292M2 E TRIPLEX 552M2, CASTELO, SANTA MARIA MAIOR

Terreno de 421m2 com licença de construção aprovada. O projeto é composto por 2 apartamentos, um duplex T3 de 292m2 e um triplex T4 de 552m2 com jardim e piscina para um total de 965m2 buildable.
Os dois apartamentos com estacionamento, têm vistas magníficas para estes imóveis excepcionais com terraço em Lisboa.
A arquitetura oferece áreas vastas e generosas.

O duplex está localizado nos dois primeiros andares que se comunicam através da escadaria e do elevador.
O andar inferior corresponde à sala de estar e o andar superior o espaço privado.

Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

APT042

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

O triplex está organizado nos 3 andares superiores. O piso inferior corresponde ao piso do quarto, o andar seguinte à suíte master e o andar superior à sala de estar da casa, com um terraço de 68m2 e outro de 38m2, piscina de 24m2.

O castelo de São Jorge, anteriormente conhecido como Castelo dos Mouros, domina a cidade a partir das sete colinas mais altas de Lisboa.
A terra, localizada ao pé do castelo, está de frente para o centro de Lisboa e o rio Tejo.
O prédio está localizado perto de áreas de atração turística, ao mesmo tempo em que consegue manter a confidencialidade e tranquilidade.

Partilhamos com todas as imobiliárias/profissionais em regime de 50%/50%.

VISITAS COM PROTOCOLO – PROPRIEDADE NAO HABITADA
Como a propriedade não é habitada, a pessoa responsável pela propriedade é a única que possui as chaves. As visitas à propriedade são possíveis com restrições e um protocolo; uma distância mínima de 2 metros entre cada pessoa será respeitada durante a visita. Somente uma visita é possível por dia, com no máximo 2 pessoas por cliente. Obrigado pela sua compreensão, respeitando estas condições, colocamos tudo em vigor para respeitar as instruções estabelecidas pelas autoridades portuguesas.

Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

APT042

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Chão aquecido
- Armários embutidos
- Banheiro social
- Piscina
- Arrecadação
- Ano construção: 2020
- Terraço topo
- Elevador
- Certificação energética: Em curso
- Garagem
- Noderno
- Para recuperar
- Duplex
- Penthouse
- Ar condicionado
- Lareira
- Vidros duplos
- Cozinha equipada
- Jardim
- Varanda
- Condomínio fechado
- Alarme
- Localização central
- Terraço
- Boa condição
- Nova construção
- Último andar
- Andar: 5

Frederick Lamy

+351 927 55 45 45 ² · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 ² · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com