

MOR0352

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Corroios - Moradia



**9**

Quartos

**4**

Casas de banho

**240**

Área (m<sup>2</sup>)

**422**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**Garagem**

Garagem

**Piscina**

Piscina

**530 000 €**

(EUR €)

### Casa, T7+2, piscina, jardim, Corroios

Moradia recente, 2 pisos, 7 quartos, de 240m<sup>2</sup> num lote de 422m<sup>2</sup>, com um chalé independente de 2 quartos e 40m<sup>2</sup>, na Charneca da Caparica (Marisol).

A casa é composta por um rés-do-chão de 130m<sup>2</sup>, com uma sala com lareira e cozinha aberta, 3 quartos incluindo uma suite de 20m<sup>2</sup> e 2 casas de banho.

No 1º andar, de 90m<sup>2</sup>, há acesso a uma sala, 4 quartos e uma casa de banho.

A casa passou por uma grande reforma há 1 ano.

Os quartos são climatizados.

No exterior podemos desfrutar de uma piscina com terraço, bem como de uma área com churrasqueira.

O terraço dá acesso ao chalé de 40m<sup>2</sup>, legalizado, com 2 quartos, sala/cozinha e WC.



**Frederick Lamy**

+351 927 55 45 45 <sup>2</sup> · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 <sup>2</sup> · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL

AMI 16803

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

Tem uma licença para hospedagem local AL, e uma renda anual de aluguel de cerca de 20000euro.

A casa está localizada perto das praias da Charneca da Caparica e da Fonte da Telha.  
E a 15 minutos de Lisboa.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Armários embutidos
- Banheiro social
- Piscina
- Arrecadação
- Certificação energética: C
- Garagem
- Moderno
- Renovado
- Parcialmente mobilado
- Lareira
- Chão de madeira
- Cozinha equipada
- Jardim
- Localização central
- Terraço
- Boa condição
- Nova construção
- Andar: 2



**Frederick Lamy**

+351 927 55 45 45 <sup>2</sup> · +33 6 68 63 34 54

fred@lisboimmo.com

T +351 927 55 45 45 <sup>2</sup> · T +33 6 68 63 34 54 · E fred@lisboimmo.com

Rua 1 de Maio #150 LISBOA 1300-476 PORTUGAL  
AMI 16803

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)